

Общая стоимость кредита _____
(прописью) сум

Договор о предоставлении микрозайма

№ _____

_____ 2025 г.

г. Ташкент.

Управляющий Банком, действующий от имени офиса банковских услуг _____ акционерного общества "Гарант банк" (далее – Банк) на основании Положения и доверенности № _____ от _____ 2025 года _____ с одной стороны и _____, зарегистрированный по месту постоянного проживания, _____ (паспорт выдан в _____ году) (далее – Заемщик) с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Банк обязуется предоставить Заемщику средства микрозайма в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а Заемщик обязуется погасить полученный заем и начисленные на него проценты в установленные сроки.

Общая сумма микрозайма составляет _____
(_____) сум.

1.2. На остаток суммы микрозайма начисляются проценты в размере ____ % годовых (ставка определяется в зависимости от срока).

Процентная ставка по просроченной задолженности устанавливается в размере 1,5-кратной процентной ставки, определенной настоящим Договором, но не более 50 % от суммы просроченного платежа. Начисленные проценты выплачиваются ежемесячно, не позднее 2-го числа каждого месяца.

1.3. Срок микрокредита – __ месяцев.

1.4. Процентная плата за пользование микрозаймом составляет _____
(_____) годовых. Тип процентной ставки – постоянная.

2. Основные понятия

2.1. В настоящем Договоре используются следующие понятия:

Заемщик – совершеннолетнее, дееспособное физическое лицо, имеющее постоянное место жительства и получающее стабильный доход в результате своей деятельности;

Микрозайм – предоставленный Банком заем, перечисляемый на банковскую карту в безналичной форме либо выдаваемый наличными, предоставляемый на условиях платности, срочности, обеспеченности и возвратности в соответствии с законодательством и внутренними нормативными актами Банка;

Дата погашения кредита – дата внесения последнего платежа, покрывающего весь остаток задолженности по кредиту и начисленным процентам, что приводит к полному исполнению обязательств Заемщика перед Банком;

Дата погашения микрозайма – дата внесения последнего платежа, покрывающего совокупный остаток задолженности по микрозайму и начисленным процентам;

Задолженность по микрозайму – вся сумма микрозайма, учтенная на счетах Заемщика, либо остаток использованного Заемщиком микрозайма, включая начисленные проценты;

Просроченная задолженность по микрозайму – сумма непогашенной в установленный срок задолженности по микрозайму, начисленным процентам и иным платежным обязательствам.

3. Условия предоставления микрозайма

3.1. Погашение микрозайма осуществляется аннуитетными платежами в соответствии с графиком, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора. Платежи производятся ежемесячно, не реже одного раза в месяц, до «__» числа.

Если срок погашения основного долга и процентов приходится на выходной или праздничный день, оплата производится в первый следующий за ним рабочий день.

Окончательный срок погашения кредита – «_» _____ 20 г.

3.2. В целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств Заемщика, Банк, руководствуясь статьей 783 Гражданского кодекса Республики Узбекистан, вправе осуществлять безакцептное списание денежных средств в любой валюте с любых счетов Заемщика во всех банках.

3.3. Денежные средства, поступившие от Заемщика, распределяются в следующей последовательности:

1. погашение просроченной задолженности и просроченных процентов по основному долгу пропорционально;
2. погашение задолженности по начисленным процентам и основному долгу за текущий период;
3. уплата неустойки (штрафов, пеней);
4. возмещение иных расходов Банка, связанных с погашением задолженности.

Днем погашения считается дата поступления средств на счета Банка.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Права банка:

4.1.1. Контролировать платежеспособность Заемщика, достаточность обеспечения микрозайма, а также запрашивать необходимые документы для подтверждения исполнения обязательств.

4.1.2. В случае несвоевременного погашения очередной части микрозайма Банк вправе:

а) начиная с даты возникновения просроченной задолженности, начислять повышенную процентную ставку в размере __ % годовых от суммы просроченного займа (в зависимости от установленной ставки);

б) требовать от Заемщика немедленного досрочного погашения микрозайма и уплаты процентов;

в) использовать любые права на обращение взыскания по обеспечению в соответствии с законодательством;

г) обращаться в суд с иском о досрочном расторжении договора и взыскании всей задолженности в случае нарушения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств, ухудшения его финансового положения и/или положения Поручителя, а также при возникновении иных факторов, угрожающих возврату займа;

д) расторгнуть настоящий договор в установленном порядке;

е) пользоваться иными правами, предусмотренными настоящим Договором и законодательством Республики Узбекистан.

4.1.3. Проверять выполнение Заемщиком условий настоящего Договора.

4.1.4. Передавать сведения о выполнении Заемщиком условий настоящего Договора в Государственный реестр кредитной информации Центрального банка Республики Узбекистан и в кредитное бюро «Аналитический центр кредитной информации».

4.2. Права Заёмщика:

4.2.1. Требовать предоставления микрозайма на условиях, установленных настоящим Договором.

4.2.2. Погашать микрозайм ежемесячно, а также вносить средства для уплаты процентов на специально открытый депозитный счет в Банке заблаговременно, до наступления очередного срока платежа.

4.2.3. Получать информацию об изменении условий настоящего Договора не позднее чем за 5 (пять) календарных дней до вступления изменений в силу.

4.2.4. Досрочно погашать микрозайм за счет собственных средств при условии предварительной уплаты процентов, начисленных до даты погашения.

4.2.5. Расторгнуть настоящий Договор досрочно при полном возврате суммы микрозайма и начисленных процентов.

4.2.6. Отказаться от получения микрозайма на безвозмездной основе после подписания настоящего Договора.

4.2.7. Ознакомиться с условиями настоящего Договора до его подписания.

4.3. Обязанности банка:

4.3.1. Предоставить Заемщику средства микрозайма на основании его письменного поручения (заявления) после выполнения всех установленных условий.

4.3.2. Открыть счет микрозайма _____.

4.3.3. По письменному поручению Заемщика перечислить микрозайм через открытый ссудный счет путем зачисления на его пластиковую карту.

4.3.4. Письменно уведомлять Заемщика о причинах отказа в выдаче микрозайма, а также о принятом решении о досрочном взыскании микрозайма.

4.4. Обязанности Заёмщика:

4.4.1. Своевременно погашать сумму микрозайма и начисленные проценты в соответствии с условиями настоящего Договора и утвержденным графиком платежей.

4.4.2. Соблюдать принципы обеспеченности, срочности, возвратности и платности кредитования.

4.4.3. В случае однократного нарушения условий настоящего Договора (включая график погашения кредита или условия целевого использования средств) передать по первому требованию Банка предмет залога на баланс Банка по залоговой стоимости либо по иной стоимости, согласованной с Банком.

4.4.4. Предоставить обеспечение по микрозайму в форме, соответствующей законодательству и удовлетворяющей требованиям Банка, в том числе: – страховой полис «От риска невозврата кредита» за счет собственных средств в страховой компании _____ на сумму _____ сумов (прописью).

4.4.5. Погашать микрозайм и начисленные проценты не реже одного раза в месяц в соответствии с графиком платежей и Срочным обязательством, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, начиная с «___» _____ 2025 г.

4.4.6. Погашать микрозайм и проценты следующими способами:

- внесением наличных денежных средств в кассу Банка;
- перечислением средств с депозитного счета или пластиковой карты Заемщика, открытых _____ в _____ Банке;
- безналичным переводом из заработной платы Заемщика;
- иными способами, не запрещенными законодательством.

4.4.7. Ежемесячно, не позднее «___» числа, уплачивать Банку проценты за пользование микрозаймом: ___ % годовых по срочному займу и ___ % годовых по просроченной задолженности.

4.4.8. При внесении изменений в настоящий Договор по инициативе Заемщика уплачивать компенсацию в размере, эквивалентном пятикратной минимальной заработной плате.

4.4.9. По запросу Банка предоставлять достоверную информацию и документы, необходимые для исполнения настоящего Договора. Заемщик несет ответственность за достоверность предоставленных сведений.

4.4.10. Уведомлять Банк не позднее 3 (трех) календарных дней об изменении места жительства, места работы, фамилии или имени, а также иных обстоятельств, способных оказать негативное влияние на исполнение обязательств по Договору.

4.4.11. В течение срока действия настоящего Договора не привлекать кредиты или займы третьих лиц, обладающих преимущественным правом требования перед обязательствами по данному Договору, без предварительного согласия Банка.

4.4.12. До заключения настоящего Договора ознакомиться с основными условиями страхования и требованиями Банка по возмещению страховых взносов.

4.4.13. Исполнять иные обязательства в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

5. Случаи неисполнения обязательств

5.1. К случаям неисполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору относятся:

- невыполнение обязательств по возврату микрозайма, уплате процентов и/или иных платежей в сроки, установленные настоящим Договором, графиком платежей или иными договорами, связанными с ним;
- введение Банка в заблуждение путем предоставления заведомо недостоверных документов;
- полная или частичная утрата стоимости обеспечения, предоставленного Заемщиком в обеспечение микрозайма, либо признание недействительным права собственности на такое обеспечение;
- ухудшение платежеспособности Заемщика и/или Поручителя либо сокрытие достоверной информации, приводящей к невозможности исполнения обязательств по настоящему Договору;

- ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора и обязательств, вытекающих из него;
- нарушение условий иных договоров, связанных с настоящим Договором (договор залога, поручительства и т. д.).

5.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 5.1 настоящего Договора, Банк вправе по своему усмотрению предпринять одно или несколько из следующих действий:

- направить Заемщику письменное уведомление (претензию) о наступлении обстоятельства неисполнения обязательств с указанием срока для его устранения;
- при неисполнении Заемщиком обязательств списывать денежные средства с его счетов (деpositных, карточных и т. д.) в размере, достаточном для погашения задолженности по микрозайму, без получения отдельного согласия Заемщика (без акцепта);
- потребовать предоставления дополнительного обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору;
- потребовать досрочного возврата всего микрозайма или его части;
- взыскать задолженность по микрозайму путем обращения взыскания на обеспечение в порядке, установленном договорами, заключенными в целях обеспечения исполнения обязательств (залог, поручительство и т. д.).

6. Ответственность сторон

6.1. Отказ одной из Сторон от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, влечет ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством Республики Узбекистан.

7. Требования к обеспечению микрозайма

7.1. Микрозайм, предоставленный по настоящему Договору, обеспечивается:

7.1.1. страховым полисом по договору страхования риска невозврата микрозайма №, заключенным между Банком и страховой компанией _____ «» _____ 202 г.;

7.1.2. договором поручительства №, заключенным между Банком, Заемщиком и _____ «» _____ 202 г. на сумму _____ (_____) сум;

7.1.3. иными видами обеспечения, предоставленными Заемщиком и согласованными с Банком (заполняется при наличии дополнительного обеспечения).

7.2. Банк вправе требовать от Заемщика предоставления дополнительного обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору.

7.3. Документы (соглашения, договоры), определяющие обеспечение микрозайма, являются неотъемлемой частью настоящего Договора и служат для надлежащего исполнения обязательств Заемщика.

7.4. Все расходы по оформлению документов, связанных с обеспечением возвратности микрозайма, несет Заемщик.

8. Персональные данные

8.1. Подписывая настоящий Договор, Заемщик выражает свое согласие на обработку Банком его персональных данных.

8.2. Банк обрабатывает персональные данные Заемщика в следующих целях:

- исполнение прав и обязанностей Банка по настоящему Договору;
- обеспечение реализации прав и обязанностей Заемщика;
- получение кредитной (микрозаймной) информации о Заемщике;
- предоставление информации, запрашиваемой организациями, предоставляющими ресурсы для микрозаймования (в случае выдачи займа за счет привлеченных средств);
- взаимодействие с нотариусами, страховыми компаниями, залоговым реестром, органами кадастра и органами внутренних дел для оформления сделок по обеспечению микрозайма;
- проведение маркетинговых исследований, а также подготовка и анализ статистических и аналитических данных для оценки эффективности банковских услуг;
- подготовка отчетности о деятельности и финансовом состоянии Банка для органов управления Банка, контролирующих органов, аудиторов и потенциальных инвесторов;
- верификация информации о Заемщике, предотвращение мошенничества, противодействие легализации доходов, полученных преступным путем, финансированию терроризма и распространению оружия массового уничтожения;
- обращение в государственные органы, а также к иным физическим и юридическим лицам для взыскания просроченной задолженности по микрозаймам;
- предложение Заемщику новых банковских услуг;
- предоставление документов, содержащих персональные данные, организациям, оказывающим услуги связи (почтовым операторам), для обмена информацией в целях, указанных выше, включая размещение таких данных в электронных системах обмена информацией.

9. Антикоррупционные условия

9.1. При исполнении обязательств по настоящему Договору каждая из Сторон обязуется воздерживаться от любых коррупционных действий, а также от содействия им в любой форме (прямой или косвенной), включая: получение или передачу денежных средств, ценностей, иного имущества либо услуг имущественного характера, предоставление имущественных прав, содействие в ускоренном решении вопросов, упрощение административных процедур или получение конкурентных и иных преимуществ. Стороны руководствуются требованиями действующего законодательства, а также антикоррупционной политики и процедур (при их наличии), разработанных на его основе.

9.2. Стороны гарантируют, что при исполнении настоящего Договора ни они сами, ни их исполнительные органы, должностные лица или сотрудники не будут предлагать, предоставлять либо соглашаться предоставлять коррупционные выплаты каким-либо лицам (включая физических лиц, коммерческие организации и

государственных должностных лиц), а также не будут соглашаться принимать такие выплаты от третьих лиц.

9.3. В случае нарушения условий настоящего раздела виновная Сторона обязана письменно уведомить другую Сторону в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня выявления нарушения. Уведомление должно содержать достоверные факты и материалы, подтверждающие, какие именно положения настоящего раздела были нарушены.

Письменные уведомления направляются, в том числе, через телефоны доверия АО «Гарант банк».

9.4. В случае подтверждения факта нарушения одной из Сторон положений настоящего раздела и/или непредставления информации по результатам рассмотрения уведомления, другая Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке — полностью или частично.

9.5. Сторона, расторгнувшая настоящий Договор на основании нарушений антикоррупционных условий, вправе требовать возмещения реально понесенного ущерба. Размер и сроки возмещения убытков определяются актом, утвержденным Сторонами в письменной форме.

10. Форс-мажор

10.1. Наступление обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), включая стихийные бедствия, эпидемии, наводнения и иные события, находящиеся вне контроля Сторон, освобождает их от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору.

Если Сторона, чье исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие форс-мажора, не уведомит другую Сторону о наступлении таких обстоятельств в течение 10 (десяти) календарных дней, она теряет право ссылаться на них как на основание освобождения от ответственности.

Обязанность доказывания обстоятельств непреодолимой силы возлагается на Сторону, не выполнившую обязательства.

11. Условия действия договора

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного погашения Заемщиком суммы микрозайма и начисленных процентов, а также исполнения всех обязательств, принятых на себя Сторонами.

11.2. До момента исполнения Банком обязательств по предоставлению микрозайма Договор может быть расторгнут по письменному заявлению любой из Сторон.

11.3. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора допускаются только по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными соглашениями. Дополнительные соглашения, заключенные без участия уполномоченного представителя Банка или без проставления печати Банка, не имеют юридической силы.

11.4. В соответствии с настоящим Договором Заемщик предоставляет Банку право обрабатывать и использовать его персональные данные в порядке,

установленном законодательством, для целей исполнения настоящего Договора и иных целей, не противоречащих закону.

11.5. Все споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности урегулирования спора в досудебном порядке Сторона, считающая свои права нарушенными, направляет другой Стороне письменное требование. Сторона, получившая требование, обязана дать ответ в течение 10 (десяти) календарных дней со дня его получения. При недостижении соглашения спор подлежит рассмотрению в суде по гражданским делам по месту нахождения филиала Банка.

11.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.